



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
11 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
696

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του από 15.1.1986 Π.Δ/τος «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Σταυροχωρίου του νομού Κιλκίς (Δ' 126) ..... 1
- Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών ..... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
- Τροποποίηση του από 15.1.1986 Π.Δ/τος «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Σταυροχωρίου του νομού Κιλκίς (Δ' 126).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 2 και 3) του Ν. 742/1977 «Περί τροποποίησης και συμπληρώσεως του Ν. 4458//1965 «Περί βιομηχανικών περιοχών και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων» (Α' 319).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. 3) του Ν. 947/1979 «Περί οικιστικών περιοχών» (Α' 169).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 8 και 9 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις των άρθρων 23 (παρ. 1 εδ. ιδ και ιστ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Τις διατάξεις των άρθρων 9, 10 (παρ. 3) και 13 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α' 157).
7. Τις διατάξεις των άρθρων 1 (εδ. α) και 2 παρ. 1 κεφ. Β του Π.Δ/τος 456/1985 «Μεταφορά αρμοδιοτήτων υπηρεσιών και προσωπικού στα Υπουργεία Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας κλπ.» (Α' 163).
8. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 229/1986 «Σύσταση και οργάνωση

της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (Α' 96), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του υπ' αριθ. 396/1989 Π.Δ/τος «Οργανισμός της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (Α' 172).

9. Την υπ' αριθ. Υ 1074/14.5.1990 (ΦΕΚ 326/Β/16.5.90) απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας Βασίλειο Μαντζώρη.

10. Τις διατάξεις του από 10.4.1981 Π.Δ/τος «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης βιομηχανικών περιοχών της χώρας κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 227).

11. Την 546/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

12. Την 340/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Το από 15.1.1986 Π.Δ/γμα «Έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης, της βιομηχανικής περιοχής της Ελληνικής Τράπεζας Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. (ΕΤΒΑ Α.Ε.) που βρίσκεται στα διοικητικά όρια της κοινότητας Σταυροχωρίου του νομού Κιλκίς» (Δ' 126), τροποποιείται ως ακολούθως:

1. Τροποποιείται η χρήση των οικοδομικών τετραγώνων 5 και 6 που καθορίστηκαν ως βιοτεχνικά με το άρθρο 1 του παραπάνω Π.Δ/τος με την μετατροπή τους σε βιομηχανικά.

2. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με το άρθρο 3 του ως άνω Π.Δ/τος τροποποιούνται και καθορίζονται κατά τοιμείς Α, Β και Γ όπως φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 53660/1990 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα, ως εξής:

Ι) Τομέας Α': Περιλαμβάνει τα οικοδομικά τετράγωνα με αριθμούς 7α, 7β, 8α, 8β, που προορίζονται για αυτοστέγαση βιοτεχνών.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Είκοσι (20) μέτρα.

– Ελάχιστο εμβαδόν: Χίλια (1000) τ. μέτρα.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας των οικοπέδων.

3. Συντελεστής δόμησης: Δύο και τέσσερα δέκατα (2,4).

4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Είκοσι (20) μέτρα.

5. Η ελάχιστη απόσταση μεταξύ κτιρίων που ανεγείρονται στο ίδιο οικοπέδο ορίζεται σε πέντε (5) μ. εκτός αν προκύπτουν μεγαλύτερες αποστάσεις (Δ) σύμφωνα με το «ΓΟΚ».

ΙΙ) Τομέας Β: Περιλαμβάνει τα οικοδομικά τετράγωνα με αριθμούς: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13 και 14 που προορίζονται για την ανέγερση βιομηχανικών κτιρίων.

1. Ελάχιστο πρόσωπο: Τριάντα (30) μέτρα.  
– Ελάχιστο εμβαδόν: Δύο χιλιάδες (2000) τ. μέτρα.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας των οικοπέδων.
3. Συντελεστής δόμησης: Δύο (2).
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Είκοσι τέσσερα (24) μ.
5. Η ελάχιστη απόσταση μεταξύ κτιρίων που ανεγείρονται στο ίδιο οικοπέδο ορίζεται σε πέντε (5) μέτρα εκτός αν προκύπτουν μεγαλύτερες αποστάσεις (Δ) σύμφωνα με το «ΓΟΚ».

III) Τομέας Γ: Περιλαμβάνει το οικοδομικό τετράγωνο με αριθμό 9 που προορίζεται για την ανέγερση κτιρίων κοινοχρήστων εξυπηρετήσεων και τη διαμόρφωση οργανωμένου πράσινου.

1. Τα οικοπέδα του τομέα αυτού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα με όποιες διαστάσεις και εμβαδόν διανέμονται από τον αρμόδιο φορέα.
2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: Τριάντα τοις εκατό (30%).
3. Συντελεστής δόμησης: Οκτώ δέκατα (0,8).
4. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: Ένδεκα (11) μέτρα.

5. Η απόσταση μεταξύ των κτιρίων που ανεγείρονται στο ίδιο οικοπέδο ορίζεται σύμφωνα με το «ΓΟΚ».

IV) Και για τους τρεις τομείς ισχύουν τα παρακάτω:

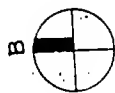
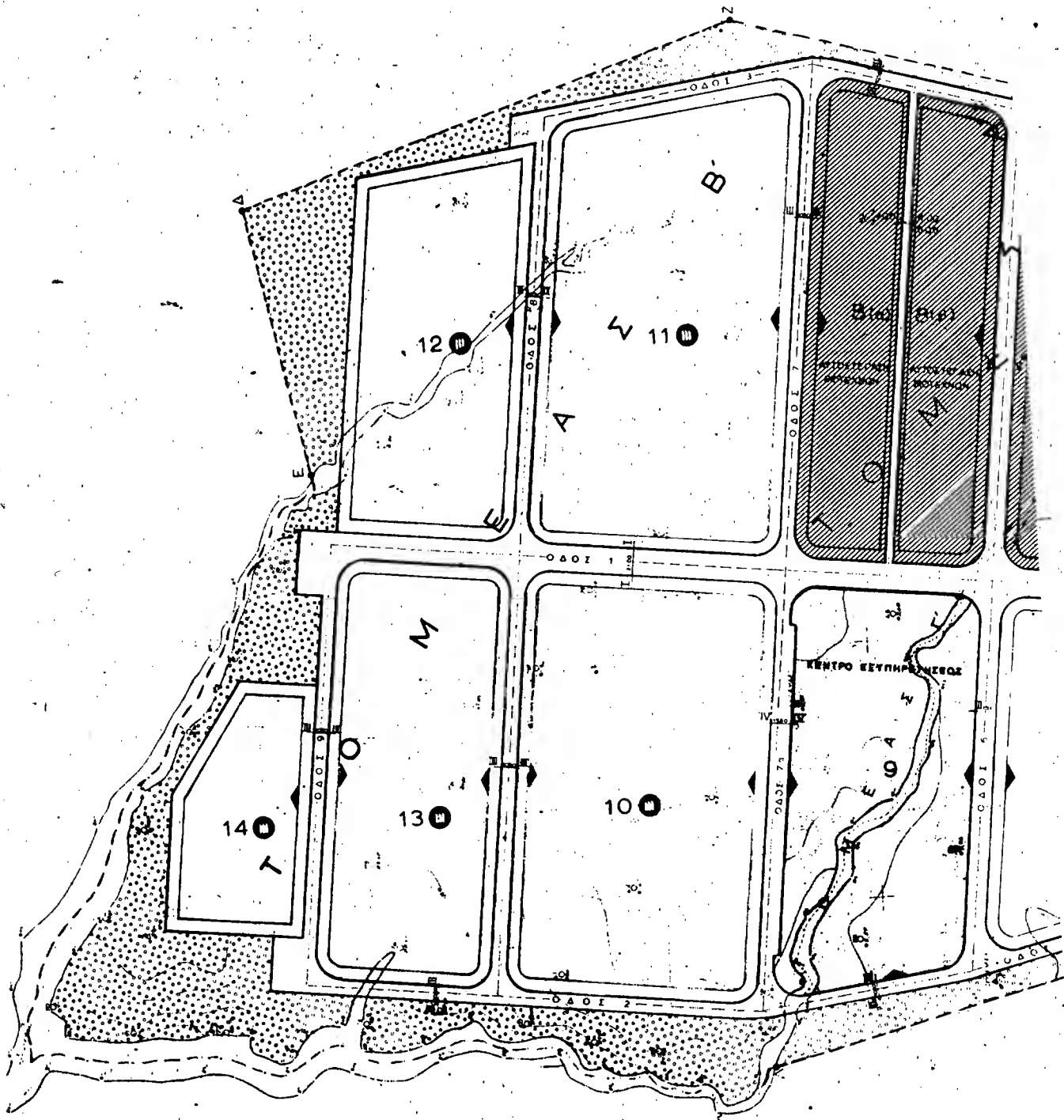
α. Παρεκκλίσεις για το μέγιστο ύψος ειδικών κατασκευών που είναι αναγκαίες για τη λειτουργία των εγκαταστάσεων όπως γερανογέφυρες, αποθήκες σιτηρών (σιλό), καπνοδόχοι, πύργοι φύξεως, υδατόπυργοι κλπ. δίνονται σύμφωνα με το άρθρο 21 του Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ).

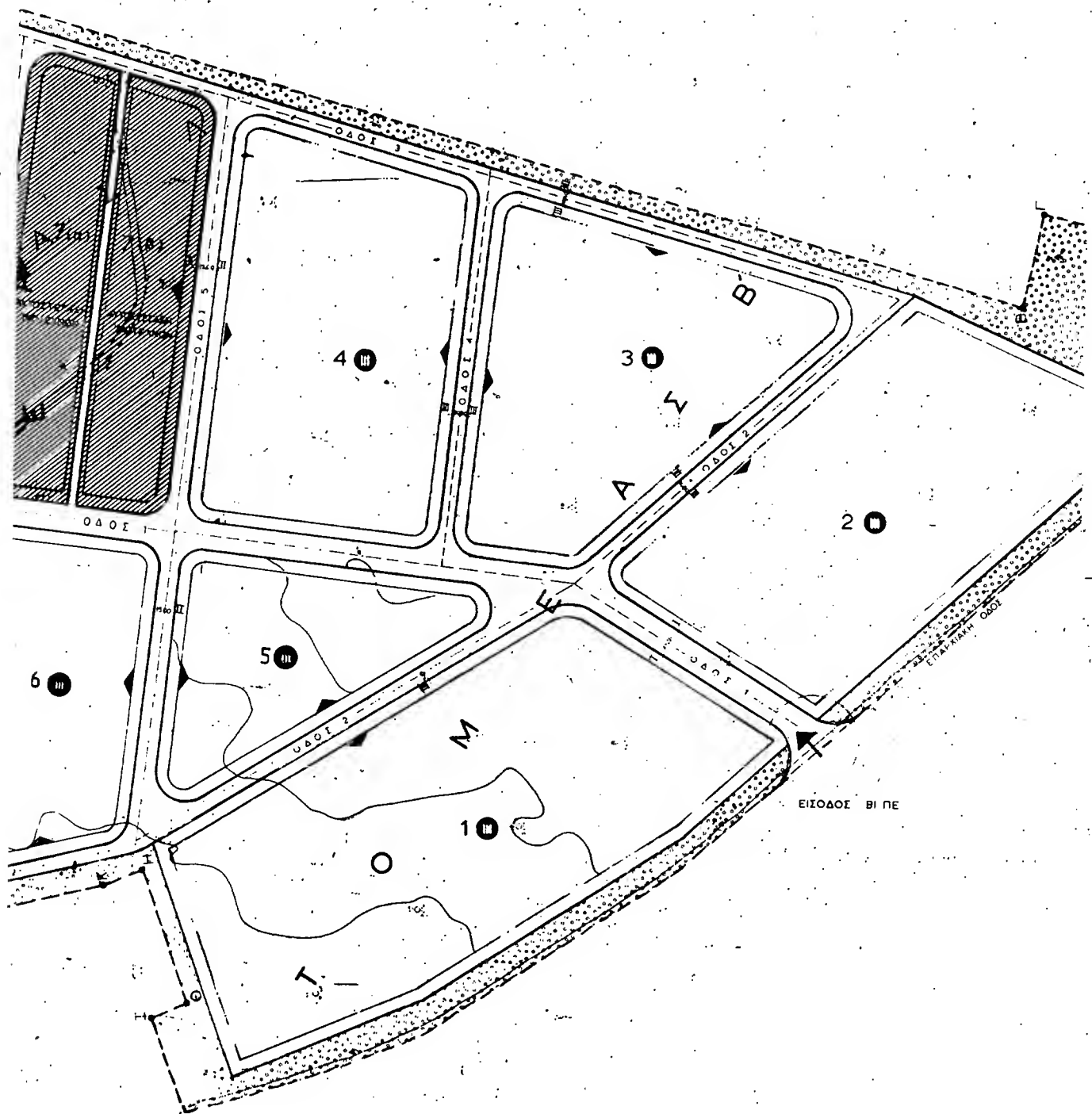
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**







Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 15  ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ
-  ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ
-  ΚΕΝΤΡΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
-  ΦΥΣΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
-  ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
-  ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

## ΔΙΑΤΟΜΕΙ ΟΔΩΝ

ΟΔΟΣ Ι	150	750	300	750	150
			100		
ΟΔΟΣ ΙΙ	150	225	750	225	150
			1500		
ΟΔΟΣ ΙΙΙ	150	750	150		
			10 50		
ΟΔΟΣ ΙV	150	400	750	150	
			15 50		

ΑΘΗΝΑ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΕΤ. ΜΑΝΟΣ

ΘΑΣ. ΜΑΝΤΣΕΡΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΡΘΡΟ 4 ΠΑΡ 2 Ν 742/77 ΟΕΚ 316 Α Δ 10 1977

ΑΘΗΝΑ

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ

Ν. ΖΩΓΡΑΦΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ  
ΤΟΥ ΑΠΟ 9.12.88 ΘΕΩΡΗΘΕΝΤΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ  
ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΤΗΣ ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ Ν. ΖΩΓΡΑΦΟ

Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΑΣ  
ΑΝ. ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

Σ. ΒΟΥΚΑΡΑΚΗΣ  
ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

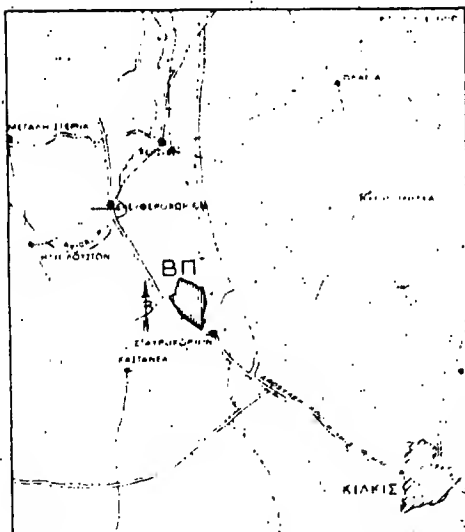
## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 53660/90

τροπολ. του από  
15.1.1986 πρτ. "Εγκρίσης του ρυμοτ. σχεδίου  
8 υαδρ. οριζ. & πρτορ. δομ. της βιομ.  
του περιού της Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ, βιομ.  
αποπύσης Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ) και βιομ.  
αποπύσης Α.Ε. (Ε.Τ.Β.Α. ΑΕ) στο διο-  
ικητ. οριζ. της υαδρ. Στοιχειώδους του Ν. 1512 (Ο' 124)  
ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ 1 Δεκεμβρίου 1990

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ


Ν. ΚΑΡΕΤΑΚΗΣ



Η απόσταση της ΒΠ από το Κιλκίς είναι περίπου 10 χλμ.

## ΕΠΙΣΗΜΑ

ΑΝΤΙΚΑΘΙΣΤΑ 30-40-45-50-55-60-65-70-75-80-85-90-95-100-105-110-115-120-125-130-135-140-145-150-155-160-165-170-175-180-185-190-195-200-205-210-215-220-225-230-235-240-245-250-255-260-265-270-275-280-285-290-295-300-305-310-315-320-325-330-335-340-345-350-355-360-365-370-375-380-385-390-395-400-405-410-415-420-425-430-435-440-445-450-455-460-465-470-475-480-485-490-495-500-505-510-515-520-525-530-535-540-545-550-555-560-565-570-575-580-585-590-595-600-605-610-615-620-625-630-635-640-645-650-655-660-665-670-675-680-685-690-695-700-705-710-715-720-725-730-735-740-745-750-755-760-765-770-775-780-785-790-795-800-805-810-815-820-825-830-835-840-845-850-855-860-865-870-875-880-885-890-895-900-905-910-915-920-925-930-935-940-945-950-955-960-965-970-975-980-985-990-995-1000

	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ			
	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ			
ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ.				
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΑΛΩΣΑ 12000
ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	Κ. ΠΑΠΑΔΗΣ	6-12-1981	Παπαδης	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	Κ. ΠΑΠΑΔΗΣ	6-12-88	Παπαδης	
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	Κ. ΟΙΚΟΝΟΜΑΣ ΑΝ. ΥΠΟΔΙΟΙΚΗΤΗΣ	7-12-88	Οικονομας	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Σ. ΒΟΥΚΑΡΑΚΗΣ	8-12-88	Αν. Υποδιοικητής	
	Θ. ΒΑΤΡΑΚΟΥΛΑΣ	9-12-88	Βατρακούλας	

335

(2)  
Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κλπ.» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
5. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
6. Την υπ' αρ. 2037/1989 πράξη σύναψεως, ενώπιον του συμβολαιογράφου Αθηνών Αθανασίου Δημ. Πετράκη, του Ευαγγέλου Μιχαλοπούλου που ενεργεί ως πληρεξούσιος και για λογαριασμό των Αθανασίου, Λυδίας και Φοίβης Στριμενοπούλου, αποκλειστικών κυριών του παρακάτω περιγραφόμενου ακινήτου.
7. Την υπ' αρ. 69478/3.11.1987 αίτηση του Ευαγγέλου Μιχαλοπούλου για την έκδοση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης.
8. Την υπ' αρ. 140/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την υπ' αρ. 59952/6.10.1989 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης.
10. Την κατόπιν αυτοφίας της υπαλλήλου Νικολέττας Χριστοφίλου επιβεβαίωση των εμπλεκόμενων στον υπολογισμό του μεταφερομένου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί των οδών Κάνιγγος 15 και Βερανζέρου 2, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του διατηρητέου

ακινήτου, (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, επί των οδών Κάνιγγος 15 και Βερανζέρου 2 και έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με το από 17.10.1984 (Α' 28/14.1.1985) Π.Δ/γμα και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά συντελεστή δόμησης Αθανάσιος Θ. Στριμενόπουλος, Λυδία Α. Στριμενοπούλου και Φοίβη Α. Στριμενοπούλου όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 48869/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 345,75 μ<sup>2</sup>.
- β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 5,4.
- γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.
- δ. Δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχεί σ' αυτό:  $345,75 \times 5,4 = 1867,05 \mu^2$ .
- ε. Δομημένη επιφάνεια: 1439,84 μ<sup>2</sup>.
- στ. Μεταφερομένη δομήσιμη επιφάνεια: 427,21 μ<sup>2</sup> ( $1867,05 - 1439,84 = 427,21 \mu^2$ ) από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Αθανασίου Θ. Στριμενόπουλου Λυδίας Α. Στριμενοπούλου και Φοίβης Α. Στριμενοπούλου για εμβαδόν 427,21 μ<sup>2</sup> από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 1990

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**



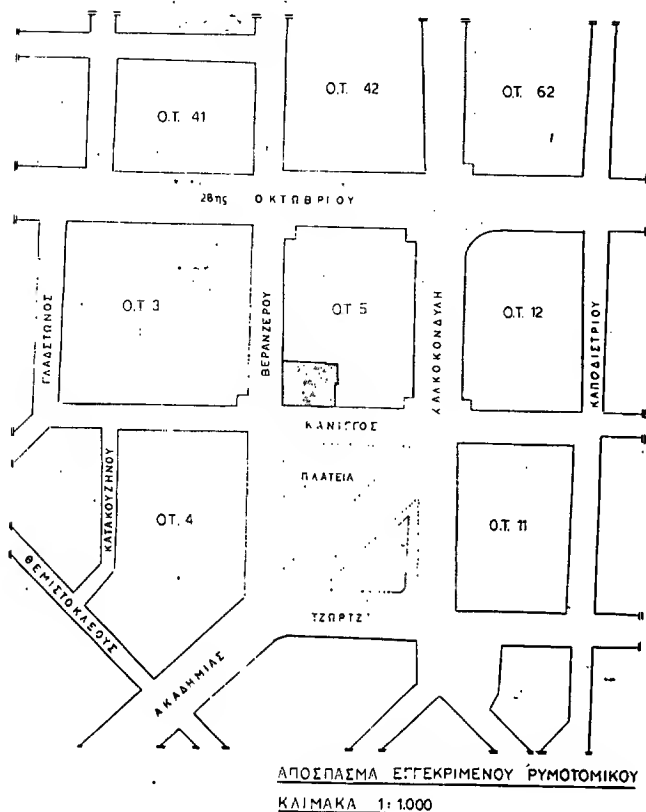
**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

Πρόσφυ: 10.00 μ  
 Εμβαδόν: 200.00 μ²  
 Συντελεστής δόμησης: 5.40  
 Παρόδιας στεγής πλάτους 3.50 μ  
 Λοιπά κατά Γ.Ο.Κ./Β5

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΥ**

$E (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ) = 17.70 \times 20.00 / 2 + 26.70 \times 12.45 / 2 + 8.45 \times 130 +$   
 $+ 16.60 \times 0.35 / 2 = 358.80 \mu^2$

Λοιπών: 12.15 μ²  $\Rightarrow 358 - 12.15 = 345.75 \mu^2$



**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ**  
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ & ΕΛΛΑΔΑ

Γ. 48869/90  
 Εμπροση  
 μεταφοράς συντελεστή δόμησης  
 διατηρητέου σκηνικού που βρίσκεται  
 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

2 Ιουλίου 1990  
 Δ/της

Ν. ΕΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

εργοδότης: Α. ΣΤΡΙΜΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

εργο: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

δρα: ΚΑΝΙΓΓΟΣ κ' ΒΕΡΑΝΣΕΡΟΥ Ο.Τ.5  
 ΑΘΗΝΑ

μελετητές:

θεμο σχεδίου:

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ  
 ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ορίσμος  
 σχεδίου

A-1

κλίμακες: 1:200

χρονος μελέτης: ΙΟΥΛΙΟΣ 87

υπογραφή

σφραγίδα